

PROTOKÓŁ Nr 2/26

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej
w Boguszowie-Gorcach pod przewodnictwem Kamili Citak
– Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej,
odbytego dnia **16 lutego 2026 roku**.

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności

- załącznik nr 1

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12:00.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 13:00.

Porządek posiedzenia:

1. Promocja miasta - plan pracy na nowy rok
2. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Boguszowie-Gorcach – kontrola realizacji obowiązków technicznych w budynkach.
3. Sprawy bieżące.

Ad.1

Promocja miasta - plan pracy na nowy rok- omówiła Joanna Ciba-Falkowska – Kierownik Wydziału Promocji.

- załącznik nr 2

Radny M. Wieczorek zapytał czy mini bilbord musi być umieszczony na budynku oraz czy nie można postawić go na wolnej przestrzeni.

Burmistrz odpowiedział, że na placu gminy nie widzi problemu z jego umiejscowieniem.

Radny M. Wieczorek zaproponował, żeby Gmina zainteresowała się aplikacją „Questy”, dzięki której turysta mógłby sprawdzać nasze szlaki oraz atrakcje na bieżąco.

Radna K. Żeromska dopytała kiedy zacznie się promocja dni miasta.

J. Ciba-Falkowska odpowiedziała, że już zaczęto (pojawiała się rolka z konkursem na logo Dni Boguszowa-Gorc)

Burmistrz dodał, że informacje na temat Dni miasta będą wrzucane sukcesywnie i na pewno będzie nagranych jeszcze kilak rolek.

Radny M. Wieczorek zapytał czy w dni miasta można wpleść prezentacje ludzi, którzy coś tworzą, np. lokalnych artystów, coś na zasadzie targów.

Burmistrz zgodził się i przyznał, że jest to dobry pomysł.

Radna K. Citak zapytała o cyfrowe bilbordy, czy jest szansa aby powstały.

Burmistrz odpowiedział twierdząco. Trzeba tylko dobrze dobrać lokalizację i uzgodnić jakie informacje będą tam wyświetlane.

Ad.2

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Boguszowie-Gorcach – kontrola realizacji obowiązków technicznych w budynkach:

a) Kontrole kominiarskie – wykaz kontroli kominiarskich przeprowadzonych w sezonie zimowym 2025 r. w budynkach przy: ul. Żeromskiego, ul. Wincentego Pola z uwzględnieniem liczby przeprowadzonych kontroli.

b) Kontrole instalacji elektrycznych – wykaz kontroli instalacji elektrycznych przeprowadzonych w lokalach mieszkalnych w 2025 r. w budynkach przy: ul. Żeromskiego, ul. Wincentego Pola z podaniem liczby wykonanych kontroli.

- c) Informowanie mieszkańców – informacja, czy oraz w jaki sposób terminy kontroli były wywieszane na tablicach ogłoszeń w poszczególnych budynkach.
- d) Książka obiektu budowlanego – przedłożenie do wglądu książki obiektu budowlanego dla kilku wskazanych budynków, zawierającej protokoły obowiązkowych przeglądów rocznych oraz pięcioletnich, prowadzonych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane
- e) Pozyskiwanie wspólnot mieszkaniowych – informacja dotycząca działań podejmowanych przez ZGM Boguszków- Gorce w zakresie pozyskiwania utraconych wspólnot mieszkaniowych oraz pozyskiwania nowych wspólnot, wraz z danymi, czy w ostatnich latach takie działania były prowadzone i z jakim skutkiem.

Temat omówiła Sylwia Galica – Biskupowicz z działu technicznego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Boguszkowie-Gorcach.

- załącznik nr 3

Radna K. Citak dopytała o przeglądy kominiarskie, a dokładnie o to, co z osobami które nie udostępniają lokalu do przeprowadzenia kontroli.

Pracowni spółki odpowiedziała, że pomimo tego obowiązku lokatorów, nie zawsze się z niego wywiązują. W związku z nieobecnością podczas kontroli, powinni oni umówić się na inny termin.

Burmistrz dopytał, czy system informowania mieszkańców nie może być elektroniczny, a nie karteczki, które są wywieszane i często znikają.

D. Zgorzelska -Wojtasik odpowiedziała, że mieszkańcy są również informowani drogą telefoniczną poprzez SMS-y. W planach, jest zrobienie systemu elektronicznego, gdzie wszystkie informacje będą dostępne po zalogowaniu. Będą tam również widoczne wszystkie płatności.

Pracownik Spółki dodał, że stworzenie nowego systemu ułatwi mieszkańcom przepływ informacji i na bieżąco będą mogli sprawdzić wszystkie informacje.

Radna M. Spochacz dopytała o zlecniodawcę naprawy.

Pracowni spółki odpowiedział, że kominiarze zleceni przez ZGM , którzy przyjeżdżają na miejsce informują o konieczności naprawy.

Burmistrz dodał, że nawet jeśli występuje problem kominiarzy z dostępem do mieszkania czy budynku, to powinien być w takim przypadku sporządzony protokół, na podstawie którego wskazany zostanie winny zaniedbania. Jednocześnie dodał, że mieszkańcy, którzy nie wpuszczają kominiarzy na przeglądy, powinni dokonać ich na własny koszt, a także ponosić odpowiedzialność za wynikające z faktu zaniedbania zdarzenia.

Burmistrz wspomniał, że warto promować działania ZGM-u. Ważne jest to, aby udostępniać informacje z fanpage'u tak, aby mieszkańcy widzieli co jest robione, przez co zostanie odbudowany dobry wizerunek spółki.

Ad. 3

Przewodnicząca wyszła z propozycją zmiany zastępcy Kamili Żeromskiej na Jolantę Woźniak oraz zapytała, czy jest sprzeciw do tej zmiany. Radni nie wnieśli uwag, następnie zapytały Jolantę Woźniak, czy przyjmuje taką propozycję.

J. Woźniak wyraziła zgodę.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wnioszek o zmianę Wiceprzewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

W głosowaniu jawnym głosami 5 za, przyjęto na Wiceprzewodniczącą Jolantę Woźniak.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Przewodniczący Komisji:

Agnieszka Krupa

Kamila Citak