

Projekt

z dnia 5 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH**

z dnia 2024 r.

w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego w granicach administracyjnych Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 2. Uwagi i wnioski do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego zawiera załącznik, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Zarząd Województwa przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez Sejmik Województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa.

Wicemarszałek Województwa Dolnośląskiego pismem nr IRT.ZKN.428.1.2024 z dnia 07.08.2024 r. (wpływ do Urzędu Miasta Boguszowa-Gorc 13.08.2024 r.) zwrócił się do Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc o zaopiniowanie projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego.

Audyt Krajobrazowy jest dokumentem wspierającym prowadzenie polityki krajobrazowej w województwie. Ma służyć zapewnieniu ochrony i kształtowania krajobrazu w procesie planowania przestrzennego.

Audyt krajobrazowy uwzględnia się w aktach planowania przestrzennego szczebla gminnego w poniższym zakresie:

- na podstawie art. 13b pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie ogólnym uwzględnia się rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe;
- na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się granice krajobrazów priorytetowych oraz sposób zagospodarowania krajobrazów priorytetowych;
- na podstawie art. 19 ust. 1b pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w uchwale określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń uwzględnia się w szczególności wnioski i rekomendacje audytów krajobrazowych.

Audyt krajobrazowy miał być dokumentem wspierającym prowadzenie polityki krajobrazowej na terenie poszczególnych gmin z uwzględnieniem potrzeb ochrony dla całego województwa, a jest kolejnym dokumentem ograniczającym, wprowadzającym nadmierne obostrzenia i restrykcje.

Dokument przedstawił do opinii zawiera takie rozwiązania, które są szkodliwe dla rozwoju i tak już biednego południa naszego województwa. Gminy takie jak Boguszów-Gorce, nie są w stanie utrzymać się tylko z „oglądania krajobrazów”. Dla naszego rozwoju konieczna jest zarówno transformacja energetyczna jak i usługowo-przemysłowa. Natomiast rekomendacje dotyczące wyznaczonych obszarów krajobrazu jak i obszarów będących w otulinie będą powodować ich wyłączenie. W uproszczeniu: "ograniczenie presji inwestycyjnej" spowoduje dalsze ubożenie i dysproporcję pomiędzy bogatym centrum a południem naszego województwa. Stoi to wprost w sprzeczności ze zrównoważonym rozwojem, ponieważ kolejne obszary na terenie Boguszowa-Gorc wykluczane są z możliwości inwestowania a w zamian gmina nie dostaje nic, co mogłaby wykorzystać dla swojego rozwoju. Jeszcze raz trzeba wyraźnie zaznaczyć, że dawnych obszarów przemysłowych nie przekształci się ani jednym audytem ani jedną uchwałą w tereny turystyczne, z których gmina mogłaby się utrzymać. Poza tym wskazane w projekcie Audytu Krajobrazowego Województwa Dolnośląskiego rekomendacje nie uwzględniają w pełni ustaleń obowiązującego na terenie Miasta Boguszowa-Gorc rozwiązań przyjętych w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów objętych audytem krajobrazowym są za daleko idące i będą przeszkodą w realizacji zadań zaplanowanych przez Gminę Boguszów-Gorce.

Załącznikiem do nienijeszkiej uchwały są uwagi do przedłożonego projektu Audytu Krajobrazowego.

Mając na uwadze powyższe Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach opiniuje negatywnie przedłożony projekt Audytu Krajobrazowego negatywnie.