

INFORMACJA DLA :

1. Komisji infrastruktury i Gospodarki Miejskiej ,
2. Komisji Rewizyjnej,

Dotycząca infrastruktury i działalności Ośrodka Sportu - Rekreacji „Dzikowiec” Boguszków – Gorce

INFRASTRUKTURA OSR „DZIKOWIEC”

I. KOLEJ LINOWA

Kolej linowa jest dopuszczana do ruchu turystycznego dwa razy do roku na okres zimowy i letni. Prace konserwatorskie są przeprowadzane co rocznie w kwietniu i październiku. Dopuszczenie do ruchu przeprowadza Transportowy Dozór Techniczny. W roku 2023 zostały przeprowadzone badania specjalne polegające na dokładnym zbadaniu kolei linowej, wiąże się to z demontażem większości podzespołów. Tego typu badania przeprowadza się w czasie okresach po 15 latach następnie po 10 latach potem co 5 lat. Nasza kolej jest już kolejną 30 letnią i co 5 lat trzeba przeprowadzić tego typu badania. Kolej jest produkcji firmy DOPELMAYER w związku z czym wszystkie części jakie się wymienia lub stosuje muszą być zakupione w firmie, której produkcji jest instalacja. Dwa razy do roku konieczne jest przeprowadzenie prac konserwatorskich oraz ewentualny zakup części w firmie DOPELMAYER (części są drogie i pochłaniają znaczne koszty). Kolej na dzień dzisiejszy wymaga modernizacji sterowania na górnej stacji. Modernizacja polega na zastosowaniu odpowiedniego sterowania i podłączenia do systemu diagnostycznego układu zastosowanego w sterowaniu koleją. Mówiąc prosto sterowanie kolei i diagnostyka dolnej stacji jest sterowania cyfrowana natomiast górna stacja jest sterowana analogowo więc firma nie może dokonywać napraw i kontroli technicznej za pomocą łącza internetowego będącego na kolei linowej co stwarza problemy techniczne w razie awarii na górnej stacji kolei linowej.

Modernizacja układu sterownia kolei linowej została przeprowadzona w 2021 roku. Z uwagi na przestarzały układ sterowania kolei linowej. Konieczność przeprowadzenia modernizacji wynika z braku dostępności części zamiennych na rynku i braku wsparcia technicznego. Modernizacja dotyczyła elektronicznego układu sterowania. Został zastosowany najnowocześniejszy układ sterowania do tego typu kolei jaki jest dostępny na rynku polskim.

Obecnie kolej linowa jest sprawna i dopuszczona do ruchu turystycznego przez Transportowy Dozór Techniczny. Pracownicy ośrodka prowadzą prace:

- Obsługa kolei linowej turystycznie w okresie zimowym i wakacyjnym
- Wykonywanie konserwacji i napraw bieżących kolei linowej przez pracowników OSR Dzikowiec sprawdzanie i przygotowanie kolei linowej do odbiorów TDT na sezon letni.

II. WYCIĄG NARCIARSKI

Wyciąg narciarski (orczykowy) jest dopuszczany do ruchu turystycznego raz w roku na okres zimowy. Prace konserwatorskie i odbiory odbywają się w okresie jesiennym, dopuszczenie jest przeprowadzane przez TDT. W 2023 roku została wymieniona lina na nową, stara lina nie przeszła badań dopuszczających do eksploatacji. Konieczne jest wykonanie prac ziemnych pod samym wyciągiem polegających na dosypaniu ziemi celem podniesienia terenu. Wykonanie tych prac pozwoli na użycie mniejszej ilości śniegu podczas robienia trasy bezpośrednio pod wyciągiem. W miarę możliwości finansowych już rozpoczęliśmy prace wyrównujące. Została przeprowadzona modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej na dolnej i górnej stacji. W roku 2023 została zamontowana nowa

bramka (kołowrót) do obsługi ruchu turystycznego. Wyciąg narciarski jest dopuszczony do obsługi ruchu turystycznego na sezon zimowy 2024/2025 przez TDT.

Pracownicy ośrodka prowadzą prace :

- Obsługa wyciągu narciarskiego w ruchu turystycznym w sezonie zimowym.
- Zabezpieczenie wyciągu przed sezonem letnim.
- Prace konserwacyjne
- Konserwacje budynku dolnej i górnej stacji wyciągu narciarskiego
- Inne prace wynikłe z potrzeb i przepisów prawa.

Wyciąg Narciarski w roku 2025 kończy 15 lat użytkowania z zapisów prawnych konieczne jest przeprowadzenie badań specjalnych. Polegających na demontażu części ruchomych, przebadaniu ich metodami laboratoryjnymi przez uprawniony podmiot i ponowny montaż, jak również wymienienie filtrów i oleju w stacji napędowej.

III. TAŚMA TRANSPORTU OSÓB

Taśma jest dość nowa instalacja zbudowana z pozyskanych środków zewnętrznych. Obecnie możemy pobierać opłaty za korzystanie z taśmy. Podczas stawiania instalacji brak było zaplanowania i wykonania infrastruktury umożliwiającej pobieranie opłat. W roku 2025 została zamontowana bramka (kołowrót) i wpięta w system kasowy do pobierania opłat .

Taśma jest posadowiona na rodzimym gruncie w związku z czym w przyszłości takie posadowienie spowoduje konieczność przeprowadzenia prace ziemnych stabilizujących posadowienie taśmy. Takie posadowienie taśmy spowodowało przesunięcie się konstrukcji. W sezonie wiosennym konieczna jest naprawa jednego z systemów taśmy (zabezpieczenie przed zerwaniem taśmy transportującej osoby). Urządzenie jest dopuszczone do eksploatacji przez TDT. Pracownicy ośrodka prowadzą prace:

- Obsługa taśmy w ruchu turystycznym pierwsza połowa 2024r.
- Sprawdzenie taśmy transportu osób po sezonem zimowym.
- Przygotowanie taśmy transportu osób do przestoju w sezonie letnim

IV. WIEŻA WIDOKOWA

Wieża widokowa została zbudowana przez firme Tatry jest konstrukcją drewnianą w roku 2023 zostały przeprowadzone prace remontowo konserwacyjne wynikające z przepisów budowlanych dopuszczających wieże do eksploatacji turystycznej. Prace polegały na wymianie i naprawie elementów drewnianych. Elementy drewniane wieży także przeszły gruntową konserwację środkami ochronnymi. Drzewa rosnące w bezpośredniej bliskości wieży zasłaniają widok i muszą co dwa/trzy lata być korygowane poprzez przycięcie koron drzew. Pracownicy ośrodka przeprowadzają prace:

- Prace naprawcze i konserwacyjne po sezonie zimowym.
- Bieżące naprawy w czasie sezonu wiosenno - letnim

V. TRASA ROWEROWA DH

Na górze patrząc od dołu po lewej stronie w lesie jest zlokalizowana trasa rowerowa DH. Do tej pory trasa nie była formalnie zatwierdzona brak dokumentacji wybudowania takiej trasy. Z uwagi na wyeksploatowanie trasy i zużycie konstrukcji drewnianych trasa została zamknięta. Obecnie jest prowadzona procedura modernizacyjna tej trasy. W trzech etapach; pierwszy etap to pozyskanie drewna z lasów Gminnych, ten etap jest już zrealizowany. Drugi etap to przetarcie pozyskanego drewna na gotowy wyrób (deski, krawędziaki itp.) ten etap jest już zrealizowany. Trzeci etap to jest przeprowadzenie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy trasy z powierzonego materiału. Ten etap trzeba dopiero przeprowadzić i dobrze by było mieć wyłonionego wykonawcę do 10 kwietnia z uwagi na czas realizacji inwestycji i krótkiego okresu do wakacji. W 2023r odtworzyliśmy i poprawiliśmy stan techniczny trasy rowerowej DH zlokalizowanej po prawej stronie stoku. W 2024r już na tej trasie odbyły się zawody. W latach ubiegłych powstały dwie trasy rowerowe R1 i R2 trasy rowerowe były przygotowane pod turystykę rodzinną. W wyniku braku finansowania na modernizację i naprawę tras oraz odpowiedniej współpracy z Lasami Państwowymi, trasy nie są w takim stanie jaki był zakładany na początku realizacji projektu. W okolicy góry Dzikowiec funkcjonuje jeszcze jedna trasa rowerowa zrealizowana przez Powiat Wałbrzyski. Ta trasa nie jest utrzymywana w sposób przejezdny przez Starostwo. My jako ośrodek w części utrzymujemy ją na własny koszt. Zasadne byłoby w porozumieniu z Lasami Państwowymi opracowanie koncepcji i wykonanie rodzinnych tras rowerowych. Pracownicy ośrodka:

- Przygotowują trasę DH do sezonu letniego i na bieżąco ją konserwują
- Utrzymują w stanie przejezdnym trasy wokół góry Dzikowiec

VI. OŚRODEK

Teren ośrodka nie posiada własnych dodatkowych gruntów na których można by było budować instalacje turystyczno – rekreacyjne. Jest wszczęta procedura zamiany gruntów z lasami Państwowymi chodzi o działki zlokalizowane po lewej stronie góry. Ośrodek ma własny zbiornik na nieczystości płynne o wielkości 11m³ myśląc o rozwoju ośrodka zasadne jest wybudowanie większego zbiornika. Ośrodek dysponuje budynkiem obsługi turystycznej w którym zlokalizowane są pokoje, restauracja, toalety oraz pomieszczenia techniczne. Obok budynku mieści się wiata grillowa. Całorocznie budynek jest udostępniany turystycznie. Na szczycie góry obok wieży widokowej zlokalizowany jest budynek „Bacówka” obecnie nie wykorzystywany pod żadną działalność. Budynek posiada tylko przyłącze energetyczne. W latach ubiegłych została przeprowadzona inwestycja wymiany oświetlenia stoku na oświetlenie energooszczędne. Pracownicy ośrodka przeprowadzają:

- Odśnieżanie terenu ośrodka i dróg dojazdowych.
- Prace ziemne i naprawcze gruntu po zeszonym zimowym
- Przygotowanie trasy rowerowej DH zlokalizowanej z prawej części stoku góry Dzikowiec do sezonu letniego.
- Utrzymywanie w ciągłej przejezdności tras rowerowych i pieszych zlokalizowanych wokół góry Dzikowiec
- Demontaż pozostałych starych konstrukcji drewnianych zlokalizowanych na trasie rowerowej FR
- Przygotowanie przejezdności trasy rowerowej FR bez konstrukcji drewnianych
- Utrzymywanie terenów zielonych; koszenie traw, przycinanie gałęzi i drzew
- Obsługa i imprez organizowanych na terenie ośrodka
- Wykonywanie przepustów wodnych na drodze dojścia na wieżę widokową
- Wykonywanie bieżących napraw oraz napraw w systemie awarii

- Usuwanie drzew z szlaków pieszo jezdnych
- Bieżące prowadzenie prac naprawczych itp.

VII. SYSTEM ŚNIEŻANIA

System śnieżenia można podzielić na cztery elementy:

1. Rurociąg niskiego ciśnienia składający się z pomp zanurzeniowych zlokalizowanych w studni przy zbiorniku wodnym i rurociągu doprowadzającego wodę do pompowni zlokalizowanej w dolnej części stoku.
2. Pompowni, która ma za zadanie podwyższenie ciśnienia umożliwiającego wpompowanie wody na górną część stoku. Od pompowni jest to układ wysokiego ciśnienia.
3. Rurociąg, hydranty i elektranty znajdujące się na stoku doprowadzające wodę, zasilanie i sterowanie do armatek śnieżnych
4. Armatki śnieżne są to urządzenia wytwarzające kryształki lodu taki śnieg nazywa się śniegiem technicznym. Żeby można produkować śnieg techniczny musi być spełnionych szereg warunków. Najważniejszymi parametrami jest temperatura otoczenia, wilgotność i temperatura wody. Wytwarzanie śniegu technicznego jest możliwe przy temp. -4 o C. Im niższa temperatura otoczenia i mniejsza wilgotność parametry śniegu technicznego są lepsze. Powyższe parametry mają wpływ na wydajność armatek śnieżnych i ilości wytworzonego śniegu.

Wytwarzanie śniegu technicznego jest procesem składającym się z dwóch elementów : pierwszy element to same urządzenia, a drugi to osoba z odpowiednią wiedzą i doświadczeniem.

Do naśnieżenia stoku w części wyciągu narciarskiego – orczyk potrzebne jest ok 8 tyś. m3 wody

W zbiorniku wodnym mamy ok 3,2 tyś. m3

Na ośrodku posiadamy:

1. Armatki super snow 700 5 szt. automaty
2. Armatki areco 5 szt. automaty

1. System naśnieżania składa się z czterech głównych elementów:

- System niskiego ciśnienia (rurociąg, system sterowania pomp, pompy zlokalizowane przy zbiorniku wodnym)
- Pompowni (dwie sekcje pomp wytwarzające wysokie ciśnienie wraz z filtrami i zaworami)
System wysokiego ciśnienia (rurociąg, hydranty, elektranty sterowania armatkami śnieżnymi)
- Armatki śnieżne (5 szt. SUPER SNOW 700, 5 szt. ARECO)

2. System niskiego ciśnienia jest sprawdzony i przygotowany do sezonu zimowego w miesiącu wrzesień – październik.

3. Prace sprawdzające i konserwacyjne w pompowni zostaną przeprowadzone w miesiącu wrzesień – październik.

4. Sprawdzenie systemu wysokiego ciśnienia zostanie przeprowadzone w miesiącu wrzesień.

5. Armatki do naśnieżania są pod względem elektrycznym sprawdzone. W miesiącu wrześniu zostają przeprowadzone testy techniczne.

6. Cały układ systemu śnieżenia w miesiącu listopad jest sprawny i działa poprawnie. Prace które są zaplanowane do przeprowadzenia są pracami sprawdzającymi poprawność działania układu podczas których przeprowadza się czyszczenie, smarowanie itp.

VIII. POJAZDY

1. Ośrodek jest w posiadaniu:

- Ratrak Pistten Bully 300 Kandahar; pojazd jest po przeglądzie technicznym, przed okresem zimowym zasadna jest wymiana oleju silnikowego wraz z filtrami.
- Ratrak Rolba 140; pojazd jest już wyeksploatowany technicznie, praktycznie nie możliwe jest przygotowanie pojazdu do okresu zimowego i stwierdzenie, że pojazd jest w 100% sprawny. Dzięki wykwalifikowanej kadrze technicznej pojazd jest utrzymywany w sprawności. Zakładam, że w sezonie zimowym 2024- 2025 pojazd będzie na tyle sprawny żeby pracował na stoku narciarskim.
- Skuter Yamaha; pojazd sprawny technicznie choć już mocno wyeksploatowany. Dzięki wiedzy i doświadczeniu pracowników ośrodka pojazd jest zawsze sprawny do pracy w okresie zimowym.
- Ciągnik Reform jest w ciągłej eksploatacji i utrzymywany w nienagannej sprawności technicznej. Do okresu zimowego jest przygotowany
- Samochód terenowy Nissan

PODSUMOWANIE

Instalacje i urządzenia zlokalizowane na ośrodku są sprawne i dopuszczone do eksploatacji, posiadają odpowiednie dopuszczające dokumenty do użytkowania. Z wyjątkiem:

1. Awaria rurociągu śnieżenia – awaria jest usuwana.
2. Zamknięty do użytkowania jest taras przy budynku obsługi ruchu turystycznego – naprawa jest uzależniona od źródła finansowania. Naprawę można wykonać w okresie wiosennym.

Zasadne jest powołanie roboczego zespołu do opracowania koncepcji rozwoju ośrodka. Biorąc pod uwagę różne aspekty składające się na funkcjonowanie tak specyficznych ośrodków i możliwości finansowe Gminy. W dzisiejszych czasach rozwój takich ośrodków polega na szybkim podejmowaniu decyzji dotyczących kierunku inwestycji i ich realizacji. Ośrodek ma wielki atut jest nim możliwość uprawiania sportów ekstremalnych. Na dzień dzisiejszy głównym atutem ośrodka jest kolej linowa i położenie pozwalające wykorzystać walory turystyczne Gminy.

Kierownik Zespołu OSR „Dzikowiec”

Roman Maciaszek